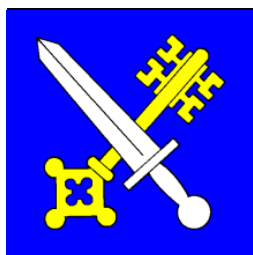


Bauland

Wirtsgartenweg, 4123 Allschwil



KURZBESCHREIB

- ◆ Grundstücksgrösse wählbar: 700 – 800 m²
- ◆ Ruhiges Wohnquartier (Rosenberg)
- ◆ Nahe Allschwiler Dorfkern
- ◆ Vielseitige Bebauungsmöglichkeiten

KONTAKT

Frau Corinne Wenger
061 338 35 50

corinne.wenger@b-immo.ch

Verwirklichen Sie Ihre Wohnwünsche – bauen Sie Ihr Traumhaus!

In der beliebten Gemeinde Allschwil bieten wir Bauland an bevorzugter, erhöhter Lage an. Hier können Sie von Stadtnähe und Landgefühl profitieren: ob Kulturleben in Basel oder Spaziergang im nahen Allschwiler Wald – geniessen Sie die abwechslungsreichen Möglichkeiten, welche sich hier eröffnen.

Einkaufsmöglichkeiten, öffentlicher Verkehr und vielseitige Dienstleistungsangebote befinden sich in Gehdistanz zum Grundstück. Das Basler Zentrum liegt eine kurze Tram- oder Busfahrt entfernt, die Autobahn kann in einigen Fahrminuten erreicht werden.

Das Bauland befindet sich an erhöhter Lage in der Zone W1 (für 2-geschossige Bauten), zwischen einer kleinen Privatstrasse und einer verkehrsberuhigten Quartierstrasse. Das Villenquartier (Rosenberg) ist ein ruhiges und bevorzugtes Wohngebiet von Allschwil. Die Grundstücksgrösse ist wählbar von 700 m² bis 800 m². Die Nutzungsmöglichkeiten sind variantenreich: ob freistehendes Einfamilienhaus mit grosszügigem Garten oder Doppelhaus - Sie haben die Wahl!

Lassen Sie sich vor Ort von den vielseitigen Möglichkeiten dieses Grundstückes inspirieren - kontaktieren Sie uns für einen Besichtigungstermin!

Verkaufspreis

CHF 1'350.- / m²

burckhardtimmobilien 

Burckhardt Immobilien AG Dornacherstrasse 210 CH 4002 Basel Telefon +41 61 338 35 35 Fax +41 61 338 35 36
info@b-immo.ch www.b-immo.ch MWST-Nr. 307 881